



TRAUSTUR  
BYGGINGARADILI  
SÍÐAN 1998



## Efnisyfirlit:

Fyrirtæki á traustum grunni.....	4
Starfsmenn.....	7
Gæðastefna.....	9
Umhverfisstefna .....	10
Eigin verk.....	12
Útboðsverk .....	20
Verk erlendis.....	24
Helstu verk.....	26-32
Verk í vinnslu .....	34-41
Framúrskarandi fyrirtæki 2016-2020....	42
ÞG Verk þakkar samstarfið.....	44

## Contents:

Company on solid ground.....	4
Employees.....	7
Quality policy .....	9
Environmental policy .....	11
Projects.....	12
Tender projects .....	20
Foreign projects.....	24
Main projects .....	26-32
Projects in progress .....	34-41
Outstanding company 2016-2020.....	43
Thanks to our trusted associates .....	44





# FYRIRTÆKI Á TRAUSTUM GRUNNI

ÞG Verk er meðal stærstu verktakafyrirtækja á Íslandi. Fyrirtækið var stofnað árið 1998 af Þorvaldi H. Gissurarsyni sem er enn þann dag í dag forstjóri og eigandi félagsins. Félagið er byggt á traustum grunni sem hefur gert því kleift að standa af sér öll áföll í íslensku efnagslífi. Markmið félagsins hefur ávallt verið að skila góðu verki til sinna viðskiptavina á íbúðamarkaði sem og útboðsmarkaði, að stunda traust og örugg viðskipti og uppfylla væntingar viðskiptavina.

---

## COMPANY ON SOLID GROUND

ÞG Verk is one of the largest contractor companies in Iceland. ÞG Verk has years of experience in construction projects and operations for government, big businesses and individuals. It was founded in 1998 by Þorvaldur H. Gissurason, who is still today the CEO and owner of the company. The company is built on a solid foundation and has withstood all shocks in the Icelandic economy, as well as in the Icelandic construction industry, and still operates on the original ID number. The company's goal has always been to deliver good work to its customers in the housing market and auction markets, to conduct reliable and secure business and to meet customers' expectations.









## STARFSMENN

Markmiðið með starfsmannastefnu ÞG Verk er að skapa öruggt, metnaðarfullt og jákvætt starfsumhverfi sem stuðlar að starfsánægju og traustum rekstri. Við viljum vera eftirsóttur vinnustaður sem laðar til sín hæft, vel menntað og áhugasamt starfsfólk á öllum rekstrarsviðum.

Hjá ÞG Verk starfar 160 manna starfslið, samansafn einstaklinga sem eru fremstir í sinni röð. Með þessu trausta starfsfólki, skýrri sýn og ríkri áherslu á gæða- og öryggismál hefur okkur tekist að festa ÞG Verk í sessi sem byggingaraðila sem þú getur treyst.

## EMPLOYEES

The aim of ÞG Verk's personnel policy is to create a safe, ambitious and positive work environment that promotes job satisfaction and solid operations. We want to be a sought-after workplace that attracts qualified, well-educated and enthusiastic employees in all areas of operation.

ÞG Verk employs a staff of 160 people, a collection of individuals who are at the forefront of their craft. With reliable staff, a clear vision and a strong emphasis on quality and safety, we have succeeded in establishing ÞG Verk as a builder you can trust.





# GÆÐASTEFNA

ÞG Verk einsetur sér að byggja mannvirki með hagkvæmum hætti sem bæði uppfylla allar umsamdar kröfur okkar viðskiptavina og uppfylla lög og reglugerðir í hvívetna. Í öllum framkvæmdum á vegum fyrirtækisins eru gerðar markvissar og reglulegar úttektir á verkþáttum til að tryggja gæði og koma í veg fyrir ágalla. Markmiðið er ávallt að skila hágæðavöru og vandaðri þjónustu þar sem lögum og reglugerðum er fylgt á öllum byggingarstigum. Fyrir afhendingu allra íbúða fara kaupendur yfir sína fasteign með fulltrúa félagsins til að tryggja gæði og hagsmuni kaupenda.

---

## QUALITY POLICY

ÞG Verk is committed to building cost-effective structures that both meet all of our customers' agreed requirements and comply with laws and regulations in all respects. In all projects carried out by the company, systematic and regular audits of work components are carried out to ensure quality and prevent defects. The goal is always to deliver high-quality products and quality services where laws and regulations are followed at all stages of construction. Before the delivery of all apartments, buyers review their property with a representative of the company to ensure the quality and interests of buyers.



# UMHVERFISSTEFNA

ÞG Verktakar ákváðu að taka umhverfismál sín fastari tökum árið 2018. Forsenda þess var að ná utan um orkunotkun og sorpförgun við rekstur fyrirtækisins og framkvæmdir á vegum þess. ÞG Verktakar hafa í þessum tilgangi tekið í notkun umhverfistjórnunarhugbúnaðinn Klappir EnviroMaster frá fyrirtækinu Klappir, Grænar lausnir hf. ÞG Verktakar hafa jafnframt sett sér eftirfarandi grunnmarkið varðandi umhverfismál.

## Umhverfismarkmið ÞG Verktaka:

- Draga úr losun gróðurhúsalofttegunda
- Minnka úrgang til urðunar með bættri flokkun sorps
- Viðhafa ábyrga stýringu á notkun raforku og vatns
- Mæla og miðla upplýsingum um stöðu og árangur í umhverfismálum
- Auka umhverfisvitund starfsmanna

2020

67%

Flokkunarhlutfall

58%

Endurnýtingahlutfall

25%

Lækkun kostnaðar  
pr. kg. úrgangs



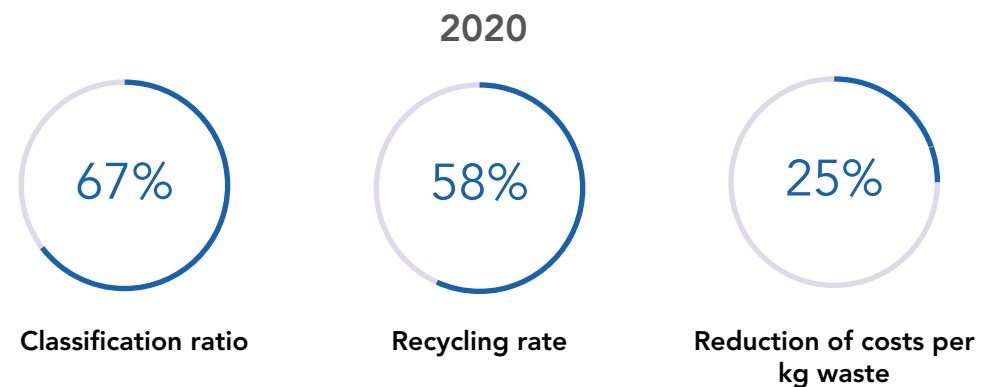


# ENVIRONMENTAL POLICY

In 2018, ÞG Verk decided to take a firmer approach to environmental issues. Its premise was to manage energy consumption and waste disposal during the company's operations and construction work on its behalf. For this purpose, ÞG Verktakar has used the environmental management software Klappir EnviroMaster from the company Klappir, Grænar lausnir hf. ÞG Verktakar has also set itself the following basic goals regarding environmental issues.

## Environmental objectives of ÞG Verktakar:

- Reduce greenhouse gas emissions
- Reduce waste for landfill with improved waste sorting
- Maintain responsible control of the use of electricity and water
- Measure and disseminate information on the state and performance of environmental issues
- Increase employees' environmental awareness



# VERKEFNI

ÞG Verk hefur byggt yfir 1.500 íbúðir í eigin reikning frá árinu 1998. Í dag byggir félagið um 200 íbúðir á ári, auk atvinnuhúsnæðis og útboðsverkefna.

Fyrirtækið er nú meðal stærstu byggingarfyrirtækja á Íslandi.

ÞG Verk er þekkt fyrir vönduð vinnubrögð, áherslu á smáatriði og tímanlega afhendingu. Hér á eftir fylgir tímalína yfir hluta þeirra verkefna sem félagið hefur ráðist í á undanförunum árum.

---

## PROJECTS

ÞG Verk has built its own construction projects of residential and commercial housing since 1998. Today the company builds around 200 apartments per year in addition to commercial buildings and/or tender projects.

The company has built more than 1,500 apartments in its own account. The company is now amongst the largest construction companies in Iceland.

The company is known for quality work and attention to detail and timely delivery. Following is a timeline of projects on our own account.







# 2019

# 2018



**Vinastræti 2-16**  
82 íbúðir í Urriðaholti  
82 apartments in Urriðaholt

Lokið  
Completed



**Tangabryggja 13-15**  
63 íbúðir í Bryggjuhverfi  
63 apartments in Bryggjuhverfi

Lokið  
Completed



**Tangabryggja 18**  
39 íbúðir í Bryggjuhverfi  
39 apartments in Bryggjuhverfi

Lokið  
Completed



**Holtsvegur 9-13**  
31 íbúð í 210 Garðabæ  
31 apartments in 210 Garðabær

Lokið  
Completed



**Álalækur 13-15-17**  
57 íbúðir á Selfossi  
57 apartments in Selfoss

Lokið  
Completed



**Hafnartorg**  
14.400 fm skrifstofur og verslun  
14,400 m<sup>2</sup> offices and store

Lokið  
Completed



**Lynggata 1-3**  
25 íbúðir í 210 Garðabæ  
25 apartments in 210 Garðabær

Lokið  
Completed

# 2017



**Holtsvegur 3-5-7**  
30 íbúðir í 210 Garðabæ  
30 apartments in Garðabær

Lokið  
Completed



**Naustabryggja 17-19**  
22 íbúðir í Bryggjuhverfi  
22 apartments in Bryggjuhverfi

Lokið  
Completed



**Garðatorg 2B**  
22 íbúðir í 210 Garðabæ  
22 apartments in 210 Garðabær

Lokið  
Completed



**Garðatorg 2A**  
66 íbúðir í 210 Garðabæ  
66 apartments in 210 Garðabær

Lokið  
Completed

# 2012-2015



**Naustabryggja 31-33**  
30 íbúðir í Bryggjuhverfi  
30 apartments in Bryggjuhverfi

Lokið  
Completed



**Stakkholt 2-4**  
106 íbúðir í 105 Reykjavík  
106 apartments in 105 Reykjavík

Lokið  
Completed



**Lindargata 35**  
Fjölbýli, 9 íbúðir  
Apartment building, 9 flats

Lokið  
Completed





# 2008



## Urðarhvarf

16.000 fm skrifstofu- og verslunarhúsnæði og 9.000 fm bílakjallari

16.000 m<sup>2</sup> office and 9.000 m<sup>2</sup> underground parking

Lokið  
Completed



## Lindargata 27-29

19 íbúðir  
19 apartments

Lokið  
Completed



## Lindargata 10-14

Fjölbýli, 27 íbúðir  
Apartment building, 27 flats

Lokið  
Completed

# 2007



## Suðurehella 8

1.000 fm atvinnuhúsnæði  
1.000 m<sup>2</sup> commercial building

Lokið  
Completed



## Norðurbakki 23-25

Fjölbýli, 70 íbúðir  
Apartment building, 70 flats

Lokið  
Completed



## Vallakór 1-3

Fjölbýli, 24 íbúðir  
Apartment building, 24 flats

Lokið  
Completed

# 2006



**Helluvað 1-5**  
Fjölbýli, 24 íbúðir  
Apartment building, 24 flats

Lokið  
Completed



**Steinhella 5**  
200 fm atvinnuhúsnæði  
200 m<sup>2</sup> commercial building

Lokið  
Completed

# 2005



**Hörðukór 1**  
Fjölbýli, 57 íbúðir  
Apartment building, 57 flats

Lokið  
Completed



**Langalína 7**  
Fjölbýli, 19 íbúðir  
Apartment building, 19 flats

Lokið  
Completed

# 2004



**Álfkonuhvarf 23-27**  
Fjölbýli, 27 íbúðir  
Apartment building, 27 flats

Lokið  
Completed



**Norðurbrú 2-4**  
Fjölbýli, 43 íbúðir  
Apartment building, 43 flats

Lokið  
Completed



**Strandvegur 24-26**  
Fjölbýli, 43 íbúðir  
Apartment building, 43 flats

Lokið  
Completed



2003



**Andrésbrunnur 2-10**  
Fjölbýli, 36 íbúðir  
Apartment building, 36 flats

Lokið  
Completed

2001



**Kórsalir 3**  
22 íbúðir í Kópavogi  
22 apartments in Kópavogi

Lokið  
Completed

2000



**Kirkjustétt 10-16**  
4 íbúða raðhús í Reykjavík  
4 apartment row house í Reykjavík

Lokið  
Completed



**Ólafsgæisli 63**  
Einbýlishús í Reykjavík  
Villa in Reykjavík

Lokið  
Completed

# ÚTBOÐSVERK

ÞG Verk hefur getið sér gott orð fyrir störf sín í þágu leiðandi fyrirtækja og opinberra stofnana.

Hér á eftir fylgir tímalína yfir hluta útboðsverkefna okkar.

---

# TENDER PROJECTS

ÞG Verk has an excellent reputation working for leading businesses and public institutions.

Following is a timeline of our tender projects.





2018



**Mörkin**  
Fjölbýli, 74 íbúðir  
Apartment building, 74 flats

Lokið  
Completed

2017



**COSTCO**  
14.000 fm viðbygging fyrir Costco  
14.000 m<sup>2</sup> annex building for Costco

Lokið  
Completed

2014



**Alvogen**  
13.000 fm hátækni-setur fyrir Alvogen  
13.000 m<sup>2</sup> facilities for Alvogen

Lokið  
Completed

2006



**Hellisheiðarvirkjun**  
1. og 2. áfangi byggingarmannvirkis  
Phase 1 and 2 of building structure

Lokið  
Completed

2005



**Húsasmiðjan**  
Bygging 7.300 fm verslunarhúsnæðis  
7.300 m<sup>2</sup> commercial building

Lokið  
Completed

2004



**Morgunblaðshúsið**  
Bygging prentsmiðju fyrir Morgunblaðið  
Construction of a printing plant for Morgunblaðið

Lokið  
Completed

# 2013



## Kjálkafjöður

Brúarsmiði yfir Kjálkafjörð og Mjóafjörð  
Bridges over Kjalafjörður and Mjóafjörður

Lokið  
Completed

# 2012



## Fiskihöllin

Ný kæligeymsla fyrir Eimskip  
New cold storage for Eimskip

Lokið  
Completed

# 2010



## Hotel

Hótel við Keflavíkurflugvöll  
Hotel by Keflavík Airport

Lokið  
Completed

# 2002



## Orkuveita Reykavíkur

Nýbygging höfuðstöðvar  
New headquarters construction

Lokið  
Completed

# 2001



## Hólabrekkuskóli

Klæðning og viðhald utanhúss á 1. áfanga  
Exterior cladding and maintenance

Lokið  
Completed

# 2000



## Nesjavallavirkjun

Bygging nýs rafstöðvarhúss, kjallara og tengigangs  
New power station building, basement and connecting corridor

Lokið  
Completed

# VERK ERLENDIS

Dótturfyrirtæki ÞG Verk hafa á undanförunum árum haslað sér völl á erlendri grundu, t.a.m. hafa þau byggt víða í Færeyjum og í Noregi.

ÞG Verk og systurfyrirtæki eru virk á tveimur mörkuðum, á Íslandi og í Færeyjum. Systurfyrirtæki okkar í Noregi var selt 2014.

---

# FOREIGN PROJECTS

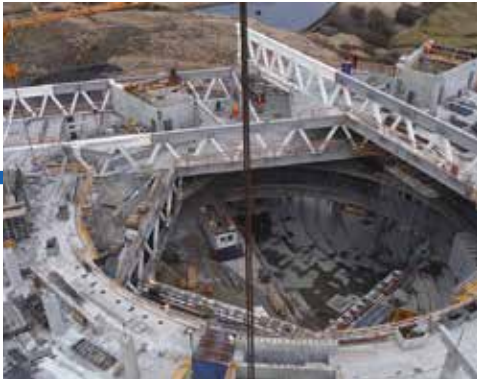
In recent years, ÞG Verk's subsidiaries have established themselves abroad and built in many parts of the Faroe Islands, as well as having built in Norway.

ÞG Verk and sister companies are active in two markets; in Iceland and the Faroe Islands. Our sister company in Norway was sold in 2014.





2016



**Marknagil**

Þrjár framhaldsskólar, Færeyjar  
Three high schools, The Faroe Islands

Lokið  
Completed



**Salt**

Uppgerð á saltsíló og umbreyting í tónleikahöll, Færeyjar

Renovation of a salt silo and transformation into a concert hall, The Faroe Islands

Lokið  
Completed

2012



**Sandey**

Íþróttahús, Færeyjar  
Sport facility, The Faroe Islands

Lokið  
Completed

2011



**Sandakerveien 20**

31 íbúð í fjölbýlishúsi, Noregur  
31 apartment building, Norway

Lokið  
Completed



**Húsnæði eldri borgara**

Húsnæði eldri borgara og heimili fyrir geðfatlaða, Færeyjar

Housing for senior citizens and homes for the mentally handicapped, The Faroe Islands

Lokið  
Completed



2010



**Landsjúkrahús**

Þak endurnýjað, hús einangrað og klætt Færeyjar

Roof renovated, house insulated and cladded The Faroe Islands

Lokið  
Completed



# HELSTU VERK

ÞG Verk nýtur þess að vera framsækið fyrirtæki og vinnur því stöðugt að þróun nýrra og spennandi verkefna. Þróunarverkefni fela í sér ýmsa greiningarvinnu, skoðun sviðsmynda til framtíðar, greiningu markaðsaðstæðna og áætlanagerð.

---

# MAIN PROJECTS

ÞG Verk enjoys being a forward-thinking company and is constantly working on the development of new and exciting projects. Development of projects involves various analysis work, viewing scenarios for the future, analysing market conditions and making plans.



# BRYGGJUHVERFIÐ

Bryggjuhverfið við Grafarvog er eitt stærsta íbúðaverkefni sem ÞG Verk hefur komið að frá stofnun félagsins. Alls er um að ræða 265 íbúðir í 8 byggingum sem voru byggðar á árunum 2014-2017. Íbúðagerðir eru mjög fjölbreyttar, allt frá litlum einstaklingsíbúðum og upp í stórar þakíbúðir á tveimur hæðum. ÞG Verk sá jafnframt um alla gatnagerð hverfisins.

- 265 íbúðir
- Verkefnatímabil: 2014-2017
- Þróun, smíði og frágangur íbúða
- Aðalverktaki: ÞG Verk á Íslandi
- Byggingarreitir: 24.000 m<sup>2</sup>
- Virði samnings: kr. 8.200 milljónir

Bryggjuhverfið by Grafarvogur is one of the largest housing projects that ÞG Verk has undertaken since the company's establishment. There are a total of 265 apartments in 8 buildings that were built in the years 2014-2017. The housing types are very diverse, from small single-family apartments to large penthouses on two floors. ÞG Verk managed all the street construction in the neighborhood.

- 265 apartments
- Project period: 2014-2017
- Development, construction and completion of apartment project
- Main contractor: ÞG Verk Iceland
- Buildings square area: 24.000 m<sup>2</sup>
- Value of contract: ISK 8.200 million



# HAFNARTORG

- 70 íbúðir og 16.000 m<sup>2</sup> atvinnuhúsnæði
- Verkefnatímabil: 2016 - 2019
- Þróun, smíði og verklok
- Aðalverktaki: ÞG Verk á Íslandi
- Heildarfermetrafjöldi: 24.000 m<sup>2</sup>
- Virði samnings: 15 milljarðar króna

---

# HAFNARTORG

- 70 apartments and 16.000 m<sup>2</sup> of commercial space
- Project period: 2016-2019
- Development, construction and completion of project
- Main contractor: ÞG Verk Iceland
- Buildings square area: 24.000 m<sup>2</sup>
- Value of contract: ISK 15 billion







# LANDSSÍMAREITUR

Bygging glæsilegs stórs hótels við Alþingi. Jafnframt verða gömul hús við Austurvöll endurbyggð og gerð að hluta hótelsins, sem afhent verður án innréttinga.

Stærð samnings: 7 milljarðar króna.

Viðskiptavinur: Lindarvatn.

Verkefnatími: 2019 - 2021.

Building of a large hotel just across from Althingi, the Icelandic parliament. Older adjacent houses will be renovated as part of the hotel, that will be handed over without interiors.

Value of contract: ISK 7 billion.

Client : Lindarvatn.

Project time: 2019-2021.



*„ÞG Verk búa yfir mikilli reynslu og þekkingu sem nýtist við gott skipulag og utanumhald í framkvæmdum. Það er okkar mat að þeir séu færir, úrræðagóðir og traustir samstarfsaðilar sem skilja vel þarfir framkvæmdaaðila.*

*Þeir eru boðnir og búnir til þess að leita skynsamlegra lausna þegar leysa þarf stór og smá verkefni. Aðgangur ÞG Verk að tækjum, tólum og mannaúði gerir þá að mjög verðmætum samstarfsaðila þegar mikið liggur við.“*

**Jóhannes Stefánsson, framkvæmdastjóri Lindarvatns**

*„ÞG Verk has a great deal of experience and knowledge that is useful for good organization and management of projects. It is our opinion that they are good, resourceful and reliable partners who understand the needs of developers well.*

*They are available and ready to seek sensible solutions when large and small tasks need to be solved. ÞG Verk's access to equipment, tools and human resources makes them a very valuable partner when a lot is at stake.“*

**Jóhannes Stefánsson, CEO, Lindarvatn**



# HELLISHEIÐARVIRKJUN

**1. áfangi:** Bygging stöðvarhúss og tæknirýma, steypur tankur fyrir kæliturna, bygging búnaðar, tvær skiljustöðvar, tvö lokahólf og vatnsgeymir.

Stærð samnings: 1.310 milljónir króna.

Viðskiptavinur: Orkuveitan

Verkefnatími: mars-desember 2006

**Phase 1:** Construction of station house, concrete basin for cooling towers, equipment building, two separation stations, two valve chambers and water tank.

Value of contract: ISK 1.310 million

Client: Reykjavik Energy

Project time: March-December 2006





**2. áfangi:** Stækkun í 1. stigs stöðvarhús, steyptar undirstöður kæliturnsins, katla og gufuskorsteinar, frágangur umhverfis og bílalóð við stöðvarhúsið, yfirborð fullgert og landmótun á öðrum svæðum virkjunarinnar.

**Phase 2:** Expansion to the Phase 1 station house, concrete foundations of the cooling tower, boiler and steam chimneys, surroundings and car lots by the station house completed, surface completion and landscaping of other areas of the power station.

# VERK Í VINNSLU

ÞG Verk mun á næstu árum leggja lokahönd á mörg stór og framsækin verkefni. Á bakvið verkin er viðamikil undirbúningsvinna, greiningar og áætlanagerð sem tryggja gæði og ánægju viðskiptavina.

---

## PROJECTS IN PROGRESS

In the upcoming years, ÞG Verk will finish a variety of large and progressive projects. They are based on extensive analysis work, calculations and planning that guarantee quality and satisfied customers.





# VOGABYGGÐ

- 350 íbúðir
- Verkefnatímabil: 2018-2023
- Þróun, smíði og frágangur íbúða
- Aðalverktaki: ÞG Verk á Íslandi
- Heildarfermetrafjöldi: 34.000 m<sup>2</sup>
- Verðmæti verkefnis: 17 milljarðar króna

- 350 apartments
- Project period: 2018-2023
- Development, construction and completion of apartment project
- Main contractor: ÞG Verk Iceland
- Buildings square area: 34.000 m<sup>2</sup>
- Value of project: ISK 17 billion





# MARÍUGATA

**Fjöldi íbúða: 100**  
**Verklok: 2021/2022**

Í Urriðaholti í Garðabæ reisir ÞG Verk fjögur fjölbýlihus við Maríugötu sem alls hýsa 100 íbúðir. Íbúðirnar eru af ýmsum stærðum og gerðum en allar hannaðar með gæði og endingu í huga. Húsin tvö rísa skammt frá Urriðaholtsskóla, í göngufæri við ýmsa þjónustu og margar af fallegustu náttúruperlum höfuðborgarsvæðisins.

---

**Number of apartments: 100**  
**Project completion: 2021/2022**

ÞG Verk will construct two apartment buildings on Maríugata in Garðabær, containing 71 apartments in total. They will come in all shapes and sizes, all of the highest quality and durability. The two buildings will be conveniently located; within walking distance from the local school, shops and services, as well as being surrounded by beautiful nature.



## SUNNUSMÁRI

- 165 íbúðir
- Lokið sumar 2023

- 
- 165 apartments
  - Completed summer 2023

## ASPARSKÓGAR

- 28 íbúðir
- Í þróun

- 
- 28 apartments
  - Under development



## UPPSTEYPA LANDSBANKINN

ÞG Verk er að byggja nýjar höfuðstöðvar fyrir Landsbankinn, einn stærsta banka Íslands. Samningurinn innihélt alla steypuvinnu.

- Flatarmál byggingarinnar í fermetrum: 16.000 m<sup>2</sup>
- Samningsstærð: 2,7 milljarðar króna
- Viðskiptavinur: Landsbankinn
- Verkefnatími: 2020 - 2021

## LANDSBANKI HEADQUARTERS

ÞG Verk is building the new headquarters for Landsbankinn, one of Iceland's biggest banks. The contract included all concrete work.

- Buildings square area: 16.000 m<sup>2</sup>
- Value of contract: ISK 2,7 billion
- Client: Landsbankinn
- Project time: 2020-2021

# ALÞINGI OFFICES

- Samningsstærð: 5 milljarðar króna
  - Viðskiptavinur: Althingi
  - Verkefnatími: 2021-2024
- 

- Value of contract: ISK 5 billion
- Client: Althingi
- Project time: 2021-2024

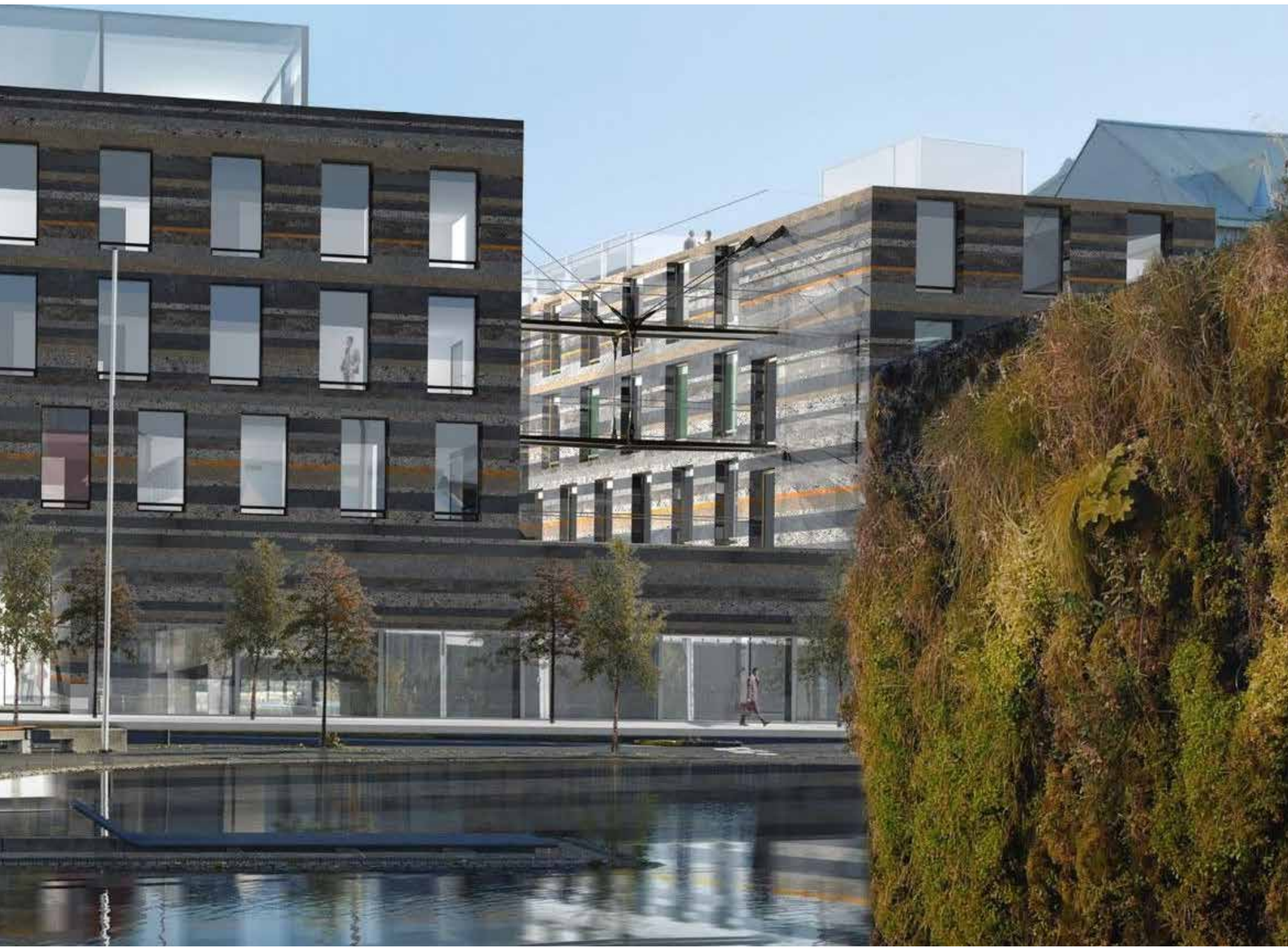
# BRIDGE ON SÓLHEIMASANDUR

- Samningsstærð: 900 milljónir króna
  - Verkefnatími: 2021
- 

- Value of contract: ISK 900 million
- Project time: 2021







# FRAMÚRSKARANDI FYRIRTÆKI 2016-2019

ÞG verk hefur verið verðlaunað fjögur ár í röð sem framúrskarandi fyrirtæki á Íslandi. Til þess að eiga kost á viðurkenningunni þurfa fyrirtækin að uppfylla strangt gæðamat byggt á faglegum kröfum og greiningu Creditinfo.

Við höldum ótrauð áfram á þessari braut og leggjum okkur fram við að bæta okkur á öllum sviðum. Fyrir kaupendur íbúða eða byggingarþjónustu þá skiptir fjárhagslegur styrkur byggingaraðilans miklu máli því það veitir vissu um að hann verði til staðar um ókominn ár og geti staðið með verkum sínum. – Það er á þessum grunni sem ÞG Verk hefur starfað og mun áfram starfa um ókomna tíð.





# OUTSTANDING COMPANY 2016-2019

ÞG Verk has been awarded for four years in a row as an outstanding company in Iceland. In order to be eligible for the recognition, the companies must meet a strict quality assessment based on professional requirements and Creditinfo's analysis.

We will continue steadfastly on this path and strive to improve in all areas. For buyers of apartments or construction services, the financial strength of the builder is very important as it ensures that the company will be there for years to come and can carry out the work. It is on this basis that ÞG Verk has worked and will continue to work for the foreseeable future.

# ÞG VERK ÞAKKAR SAMSTARFIÐ

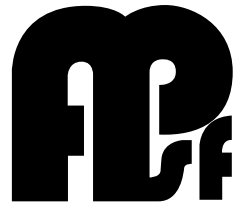
*Grundvöllur ÞG Verk hvílir á gæfuríku samstarfi. Þökk sé traustum samstarfsaðilum höfum við getað gert hugsjón okkar um gæði og fallega hönnun að veruleika. Fjölbreytt og krefjandi áform þeirra hafa hvatt okkur áfram og séð til þess að við vöxum með hverju árinu. Því vill ÞG Verk þakka eftirtöldum fyrirtækjum kærlega fyrir ánægjulega samvinnu á liðnum árum. Án ykkar værum við ekki hér.*

---

## THANKS TO OUR TRUSTED ASSOCIATES

*ÞG Verks, foundation rests on fruitful cooperation. Thanks to our trusty associates, we have been able to follow our vision of quality and appealing design. Their diverse and challenging projects have motivated us and spurred our continuous improvement. ÞG Verk would therefore like to thank the following companies for our delightful collaboration over the years. We couldn't have done it without you.*





# ALHLÍÐA PÍPULAGNIR

[www.alhlida.is](http://www.alhlida.is)

# ARKÍŚ

arkitektar

# ARMAR

VINNULYFTUR

MÓT&KRANAR

JARÐVÉLAR

BÍLAR



# BM·VALLÁ

[www.bmvalla.is](http://www.bmvalla.is)



**GLERSÝN**  
gluggahreinsun Ingvars Bernsén

Sími: 517 3000

[www.glersyn.is](http://www.glersyn.is)

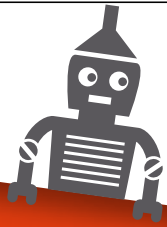
- ▶ Gluggaþvottur
- ▶ Gluggaþvottur að innan
- ▶ Klæðningahreinsun
- ▶ Ræsting
- ▶ Húsfélagþjónusta
- ▶ Gólfbónun
- ▶ Teppahreinsun
- ▶ Steinteppahreinsun
- ▶ Bílastæðahreinsun
- ▶ Djúphreinsun gangstétta



# Birgisson®

PARKET - FLÍSAR - HURÐIR

Ármúli 8 | 108 Reykjavík | Sími 516 0600 | [www.birgisson.is](http://www.birgisson.is)



**AUGNABLIKK**

Bíldshöfða 18,  
110 Reykjavík  
www.augnablikk.is

☎ 567 0570

Almenn blikksmíði  
Ál og bárujárnsklæðningar  
Eldhúsháfar  
Járn og ryðfrí smíði

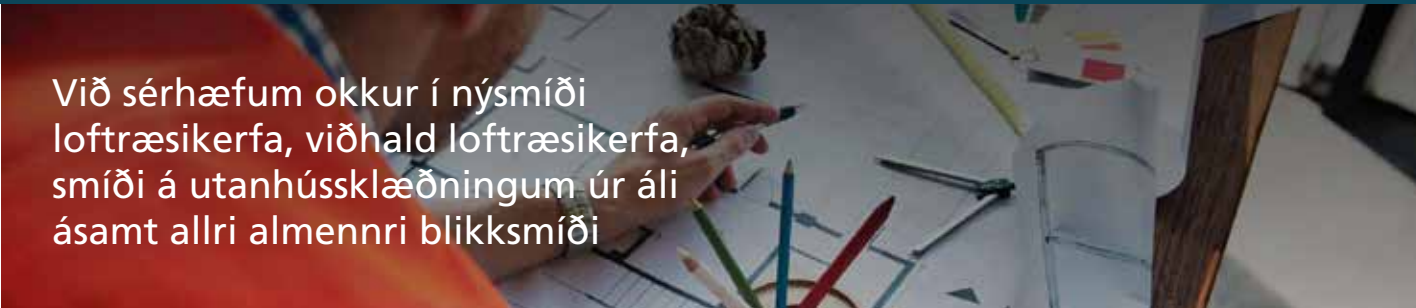
Loftræstingar  
Reykrör og arinlagnir  
Stálklæðningar  
Suðupjónusta



**BLIKKSMÍÐURINN**  
ÞEKING - FÆRNI - ÞJÓNUSTA

Malarhöfða 8 - 110 Reykjavík  
www.blikk.is - blikk@blikk.is

Við sérhæfum okkur í nýsmíði  
loftræsikerfa, viðhald loftræsikerfa,  
smíði á utanhússklæðningum úr áli  
ásamt allri almennri blikksmíði



**Ánægðustu viðskiptavinirnir**



ÍSLENSKA  
ÁNÆGJUVOGIN

þriðja árið í röð!\*

\*Skv. könnun Íslensku  
ánægjuvogarinnar 2017, 2018 og  
2019 á ánægju viðskiptavina á  
byggingavörumarkaði.

**BYKO**

GERUM ÞETTA SAMAN

# Dona

## Alhliða verktakar

[www.dona.is](http://www.dona.is)

### Utanhússklæðningar

Helstu verkefni okkar er smíðavinna og frágangur innan- og utandyra s.s. gífs-, milli- og útveggir, utanhússklæðningar, þakklæðningar, glugga- og hurðainnsetningar, uppsetning innréttinga, parket, kerfisloft og margt fleira sem tengist nýbyggingum og viðhaldi fasteigna.



INNRETTINGAR – sérsmíði og hagstæðar lausnir

[www.gks.is](http://www.gks.is)

# GKS

- gamla kompaníð -

GKS ehf er stoltur samstarfsaðili ÞG verk ehf.



# Traustir byggingaverktakar síðan 2005

Sími: 891-7866 / 865-4709



## Við erum sérfræðingar í PVC þakdúk

www.gsgtak.is • gsgtak@simnet.is • S: 8400230

### Álþakrennur & niðurföll

**Brotna ekki**

**Ryðga ekki**

Litir á lager:  
Svart, hvítt, ólitað, rautt  
silfurgrátt og dökkgrátt

Þakrennurnar eru frá GRÖVIK VERK í Noregi  
Þær eru einfaldar í uppsetningu

**Smiðjuvegi 4C | 200 Kópavogur | Sími 587 2202**  
**hagblikk@hagblikk.is | hagblikk.is**



**HAGBLIKK**



**HANNA**  
VERKFRÆDISTOFA  
hannaverk.is

**hbh**  
Skógarhlíð 10 · 105  
Reykjavík · S: 553-3322  
www.hbh.is · hbh@hbh.is

**Fagmennska – Lausnir – Gæði**  
**Sérsmíði innréttinga**

**KJARAN**

Síðumúla 12-14 · Sími: 510-5500  
kjaran@kjaran.is





- einfaldlega bestir í sínu fagi

Hjálmar Guðmundsson  
Húsmiðameistari  
Gsm: 893 7763  
hgoghinir@simnet.is

Parketlagning og almenn trésmíði  
Fagleg, vönduð og traust þjónusta.



Schindler



Go for the full stretch



4-way stretch

JOBMAN  
WORKWEAR



K.O. Verk  
☎ 695 0825

Sérhæfum okkur í uppsetningu á innréttingum



Flugumýri 30 · 270 Mosfellsbæ  
Sími: +354 577 1100  
sigurdur@kraftlagnir.is · www.kraftlagnir.is

Veitingar Fyrirtækjaþjónusta Matsalur  
Catering Company service Food station



In service for 30 years - 1990-2020  
[www.hofdakaffi.is](http://www.hofdakaffi.is)

Gæði og góð þjónusta. Þjóðum aðeins það besta fyrir þig!

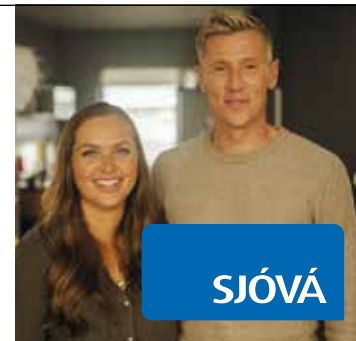
Parki • Dalvegi 10-14 • 201 Kópavogi • [www.parki.is](http://www.parki.is) • [parki@parki.is](mailto:parki@parki.is) • Sími 595 0570

Parki  
INTERIORS



ÍSLENSKA  
ÁNÆGJUÖGIN

Ánægðari  
viðskiptavinir



SJÓVÁ

**LogoFlex**  
SKILTAGERÐ

[www.logoflex.is](http://www.logoflex.is)

Smiðshöfða 9 110 Reykjavík Sími: 577-7701

[golfhitalausnir.is](http://golfhitalausnir.is)

**GÓLFHITA**  
**LAUSNIR**

[golfhitalausnir@gmail.com](mailto:golfhitalausnir@gmail.com) · Sími: 899 1604

**RAFHOLT**

Smiðjuvegur 8 · 200 Kópavogur  
Sími: 517 7600 · [www.rafholt.is](http://www.rafholt.is)

niðurrif  
kjarnaborun  
steinslípun  
**steinsögun**  
múrbrot  
slípun  
myglusveppaslípun



**Litli klettur**  
[www.litliklettur.is](http://www.litliklettur.is)  
Sími 699 0355



Skipholt 37 — [www.lumex.is](http://www.lumex.is)



Lóðaðjónustan ehf. er verktakafyrirtæki sem sérhæfir sig í jarðvinnu og yfirborðsfrágangi. Fyrirtækið er fjölskyldufyrirtæki sem verið hefur í rekstri í rúm 32 ár. Við vinnum öll verk, stór sem smá fyrir einstaklinga, fyrirtæki og sveitarfélög.

[www.lod.is](http://www.lod.is)  
[lod@lod.is](mailto:lod@lod.is)  
+354 568 0250

**bauroc**



## Traustir og umhverfisvænir milliveggir

- Góð hljóðeinangrun
- Gott hald fyrir skrúfur
- Mjög mikið eldþol
- Mygla ekki

Frekari upplýsingar um bauroc er að finna á [www.murbudin.is/bauroc](http://www.murbudin.is/bauroc)

**MÚRBÚÐIN**  
Gott verð fyrir alla, alltaf!



# STJÖRNUBLIKK

ALMENN BLIKKMÍÐI • BÁRUJÁRN • SÍUR  
LOFTRÆSTIKERFI • ELEMENT • KLÆÐNINGAR

*Snögg og góð þjónusta!*

Smiðjuvegi 2 • 200 Kópavogur • Sími 577 1200 • Fax 577 1201  
stjornublikk@stjornublikk.is • www.stjornublikk.is



## REYK- & ELDPÉTTINGAR EHF

Hraumbraut 28 · 200 Kópavogur  
5301992159 · Gsm 8948509

[www.reykur.is](http://www.reykur.is)



## RBM Ehf.

RB Mælingar

+354 893 5544 [rbm@rbm.is](mailto:rbm@rbm.is) [rbm.is](http://rbm.is)



## STRAUMVIRKI EHF.

Suðurhrauni 2a · 210 Garðarbæ

**Sími: 564-3640**

[straumvirki@simnet.is](mailto:straumvirki@simnet.is)

# TÆKI.IS

Norðurhelli 5 | 221 Hafnarfirði | 565-3344

Vegamálun  
**gih**

SÍMI: 894-1500 · [GIH@GIH.IS](mailto:GIH@GIH.IS)  
[WWW.BILASTAEDAMALUN.IS](http://WWW.BILASTAEDAMALUN.IS)

## PakTak

Sími 581 1112  
Grandatröð 3 · 220 Hafnarförður

**EPOXYGÓLFEFNI**  
fyrir gólf sem mæðir mikið á

**5000 GÓLF**  
á fiskvinnsluna

**4000 GÓLF**  
á bílskúrinn

**1500 GÓLF**  
á verkstæðið

**700 GÓLF**  
á lagerinn

**500 GÓLF**  
á bílageymsluna

**SS Gólf ehf.**  
EPOXYGÓLFEFNI  
Sími 617 8830  
ssgolf@ssgolf.is



**Stjörnumálun**  
- fagmennska í fyrirrúmi

Bíldshöfða 14 • 110 Reykjavík  
S: 869 5302 • ivar@stjornumalun.is  
[www.stjornumalun.is](http://www.stjornumalun.is)



*það liggur  
í loftinu*

Áratuga reynsla af blikksmiði

Gagnheiði 37 • 800 Selfoss • Sími 482-2218  
thblikk@thblikk.is • [www.thblikk.is](http://www.thblikk.is)

- Utanhúsklæðningar
- Þakrennur, rennubönd og niðurföll
- Þakklæðningar og þakkantar
- Allar tegundir loftræstikerfa
- Loftsiur
- Eftirlit og þjónusta með loftræstikerfum
- Spjaldlokur, útiloftristar og inntakshattar
- Lofttúður og hattar
- Fittings
- Spíralrör
- Ryðfrí smíði
- Innréttingar fyrir stóreldhús
- Eldhúsháfar og blásarar
- Álklæðningar og einangrun á frysta, kæli og hitalagnir





Sérverk er alhliða byggingarverktaki  
sem rekur einnig fullkomið  
trésmíðaverkstæði

Tónahvarf 9  
203 Kópavogi  
Sími: 564 5795  
serverk@serverk.is

[www.serverk.is](http://www.serverk.is)



Einangrun sem hentar íslenskum húsum  
í báráttunni gegn íslenskri veðráttu

CE EPS-einangrun er framleidd samkvæmt viðeigandi Evrópustöðlum

  
**TEMPRA**  
einangrun - umbúðir

TEMPRA EHF • Íshella 8 • 221 Hafnarfjörður  
Sími: 520 5400 • [tempra@tempra.is](mailto:tempra@tempra.is) • [www.tempra.is](http://www.tempra.is)

**PROTAK**

eld- og hljóðvarnir

S. 692 7909 / 554 1800  
[protak@protak.is](mailto:protak@protak.is) • [www.protak.is](http://www.protak.is)



**Alhliða lausnir í brunapéttingum**

- Efni til hljóðeinangrunar
- Eldvarnarmálning á stál og tré
- Vörur í hæsta gæðaflokki
- Hagstæð verð og góð þjónusta

EinarÁ.  
EINAR ÁGÚSTSSON & CO

Dalvegur 16d · 201, Kópavogur  
Sími: 577-3900 · einara@einara.is  
[www.einara.is](http://www.einara.is)



MAGNA  
L Ö G M E N N

---

VIÐ VINNUM FYRIR ÞIG.

Traust | Þekking | Árangur

MAGNA  
L Ö G M E N N

LOGMENN@MAGNA.IS | 571 5400 | MAGNA.IS



HAFÐU SAMBAND:  
PG Verk ehf.  
Lágmúla 7 – 108 Reykjavík

Sími: 534-8400  
Vefsíða: [tgverk.is](http://tgverk.is)  
Netfang: [tgverk@tgverk.is](mailto:tgverk@tgverk.is)

CONTACT US:  
PG Verk ehf.  
Lágmúla 7 – 108 Reykjavík

Tel: +354 534-8400  
Website: [tgverk.is](http://tgverk.is)  
Email: [tgverk@tgverk.is](mailto:tgverk@tgverk.is)